



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>175 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84902166</b>          |
| Prix       | <b>850 000 €</b>         |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous présentons un magnifique appartement situé en plein cœur de Nice, dans le quartier recherché de Wilson. À quelques pas de l'arrêt de tram Durandy, cet appartement offre une localisation idéale, alliant tranquillité et proximité des commodités. D'une surface de 130 m<sup>2</sup> Carrez, cet appartement bénéficie également de surfaces supplémentaires hors Carrez, offrant encore plus d'espace pour votre confort. Il se compose de quatre chambres spacieuses, parfaites pour accueillir une famille ou aménager un bureau à domicile. Deux salles d'eau modernes et une grande salle de bain complètent les ...

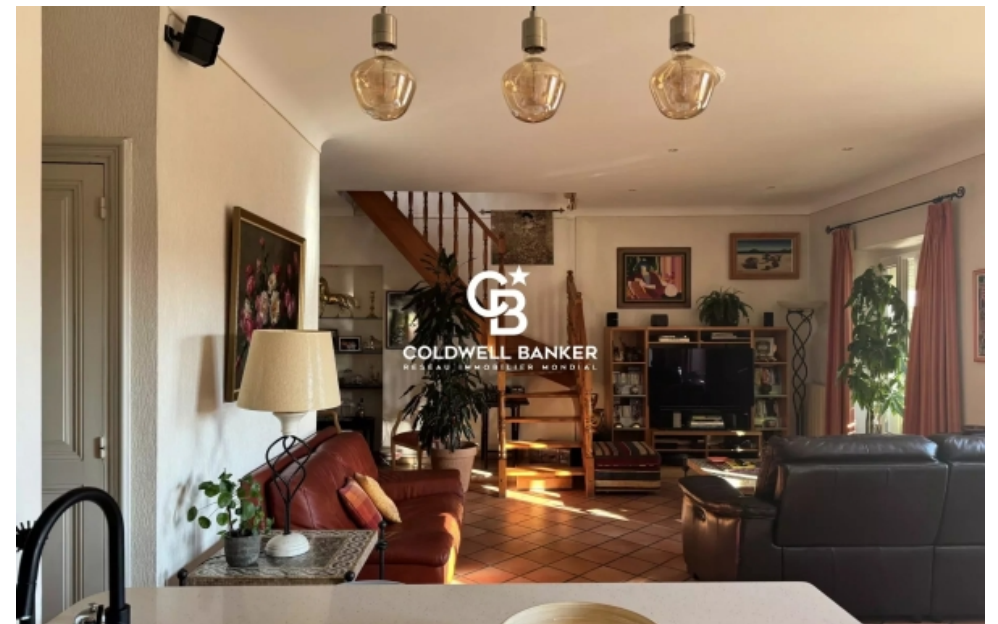
*We present a magnificent apartment located in the heart of Nice, in the sought-after Wilson district. Just steps away from the Durandy tram stop, this apartment offers an ideal location, combining tranquility and proximity to amenities. With a surface area of 130 m<sup>2</sup> (Carrez law), this apartment also benefits from additional spaces outside the Carrez law, offering even more comfort. It comprises four spacious bedrooms, perfect for accommodating a family or setting up a home office. Two modern bathrooms and a large bath complete the spaces dedicated to your well-being. The bright living room ...*

## **COLDWELL BANKER STANDING REALTY**

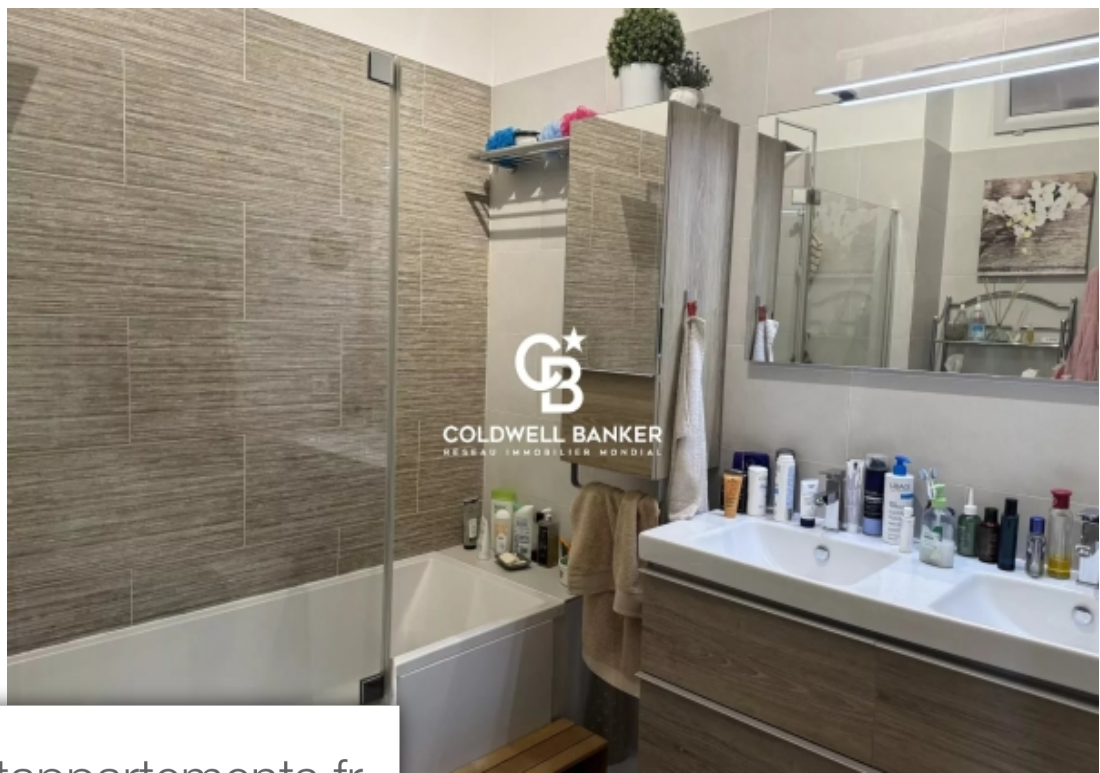
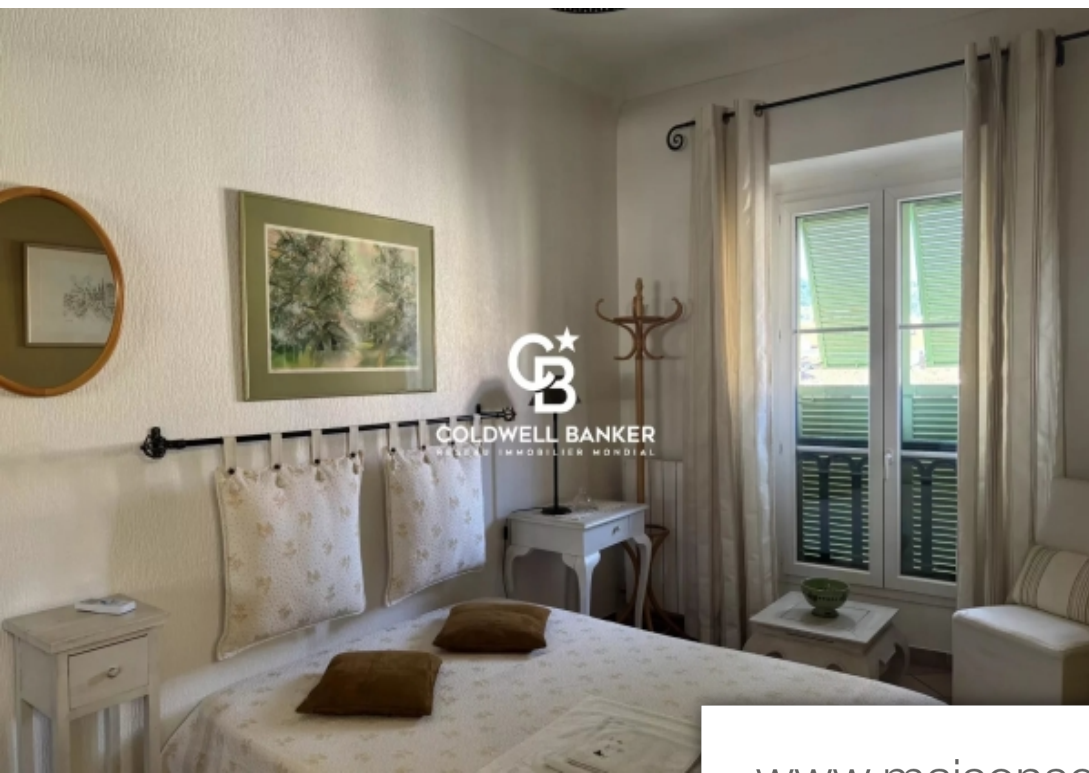
11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

