



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur ZStaging.

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83378695</b>
Prix	<b>940 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Idéalement situé dans le quartier résidentiel du bas cimiez, appartement de plus de 100 m<sup>2</sup> à rénover. Avec une très belle vue mer, cet appartement en dernier étage, comprend: un vaste séjour ouvrant sur une terrasse de 70 M<sup>2</sup>, une cuisine américaine, 2 chambres, une salle de bain et une Véranda. Enorme potentiel!! Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1170€ ~ 1630€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

*Ideally located in the residential area of bas cimiez, apartment of over 100 sqm for renovation. With a beautiful sea view, this top-floor apartment comprises: a vast living room opening onto a 70 sqm terrace, an open-plan kitchen, 2 bedrooms, a bathroom and a veranda. Agency fees payable by vendor - montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/yearly - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1170€ ~ 1630€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr - richard ...](http://www.Georisques.Gouv.Fr-richard...)*

## **BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT**

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

