



Pièces	4 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	85031049
Prix	1 390 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

A vendre, secteur Coulée verte à Nice face à l'hôtel Aston, situé dans un bel immeuble ancien, magnifique appartement lumineux de 163 m2 en étage élevé, Cuisine américaine et séjour de 80 m2, 3 suites avec salle d'eau, de nombreux rangements, toilettes indépendantes, Une décoration épurée et minimaliste avec de très beaux volumes et vue dégagée sur la coulée verte. A deux pas de la place Masséna, du cours Saleya et de la promenade des anglais. Pas de procédure en cours. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1490€ et 2060€ par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

For sale, in the Coulée verte area of Nice opposite the Aston hotel, in a beautiful old building, magnificent, bright 163 m2 apartment on a high floor, 80 m2 open-plan kitchen and living room, 3 suites with shower rooms, plenty of storage space, separate toilet, Uncluttered, minimalist decor, spacious rooms and unobstructed views of the green corridor. Close to Place Masséna, Cours Saleya and Promenade des Anglais. No current procedures. Estimated annual energy costs of between €1490 and €2060 per year. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques ...

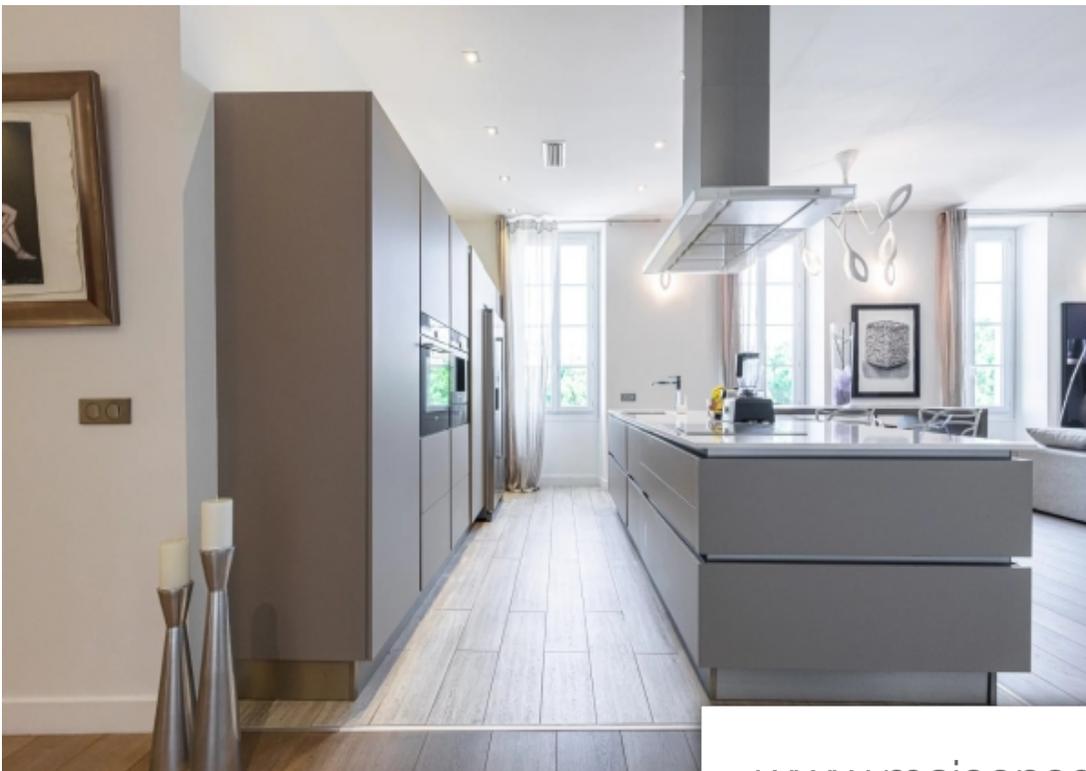
B CONCEPT

3, avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

