



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>85078638</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Belle opportunité a saisir à quelques minutes à pied du port, des commerces, du tramway, de la mer et proche de la corniche avec accès direct sur monaco. Résidence récente avec ascenseur dans rue tranquille, appartement 2 pièces de 50m<sup>2</sup> avec un atout majeur: sa terrasse exposee sud de 15m<sup>2</sup> au calme absolu ! Le bien est traversant, lumineux et en bon  tat. Il est composé d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvrant sur une terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposé sud, une chambre ouvrant sur un balcon, une cuisine indépendante équipé, une salle de bain, un toilette indépendant. Une cave complète ce bien. Un ...

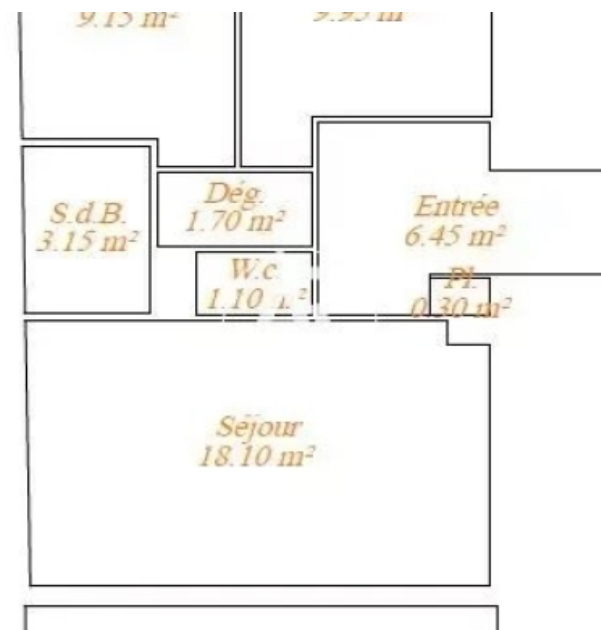
*Great opportunity only a few minutes walk from the harbour, shops, tramway, the sea and close to the corniche with direct access to monaco. In a residence with elevator in a quiet street, one bedroom apartment of 50m<sup>2</sup> with a major asset: its south facing terrace of 15m<sup>2</sup> in absolute quiet! The property is double exposure, bright and in good condition. It is composed of an entrance with cupboard, a living room opening onto a 15 m<sup>2</sup> south-facing terrace, a bedroom opening onto a balcony, an independent equipped kitchen, a bathroom, an independent toilet. A cellar completes this property. An extra ...*

## AGENCE RIVOLI

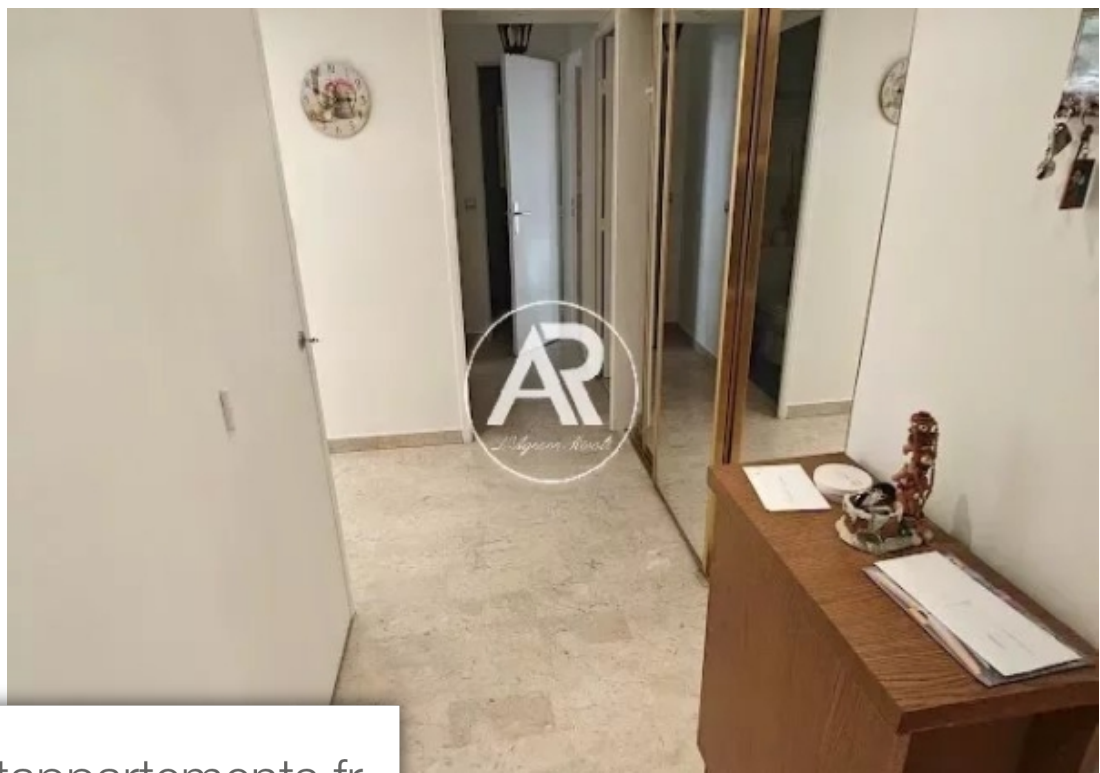
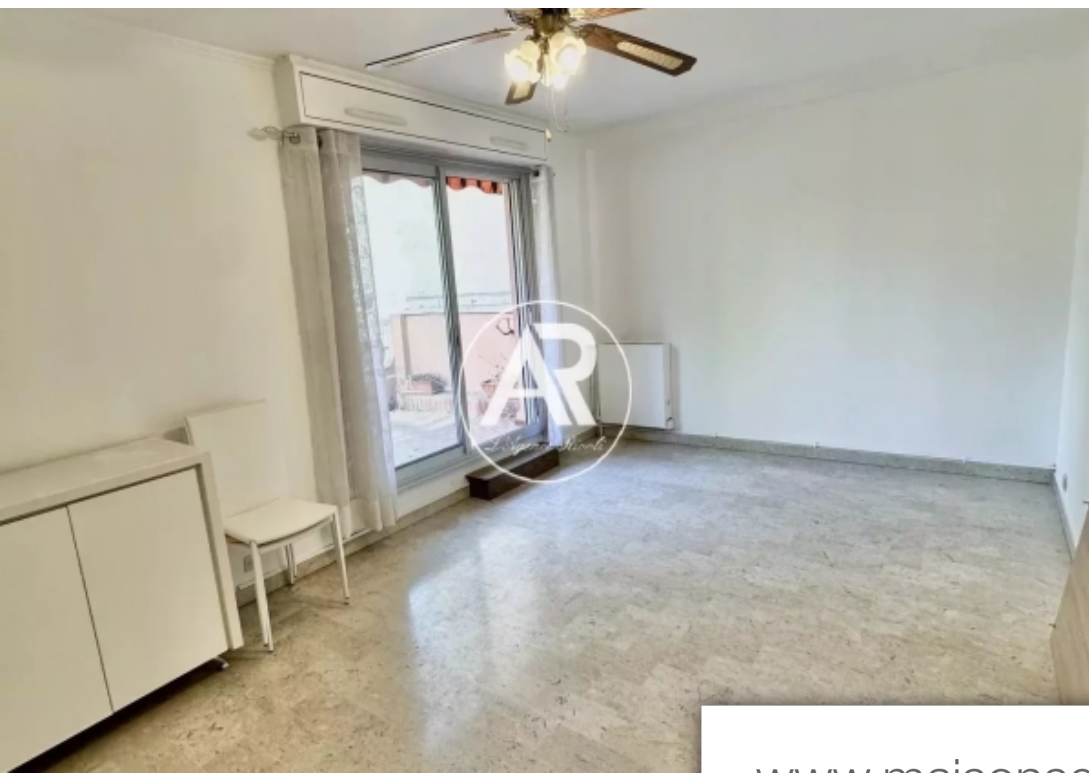
75 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

