



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>969V13A</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nouveauté à la vente dans notre quartier ! L'agence Capitole vous propose Rue Bottero à Nice, à 200 mètres de la Promenade des Anglais, un appartement 3 pièces d'une surface de 76 m<sup>2</sup> avec balcon. Cet appartement se situe au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur. Il offre un grand séjour de 34 m<sup>2</sup> avec accès au balcon, cuisine américaine aménagée, deux chambres, deux salles de bain, deux toilettes, placards de rangements. Travaux à prévoir (hors fenêtres déjà changées) Appartement bien situé, proche de la mer et de tout commerce et transports en commun. Idéal pour un pied à terre.

*New for sale in our neighborhood! The Capitole agency offers you Rue Bottero in Nice, 200 meters from the Promenade des Anglais, a 3-room apartment with a surface area of 76 m<sup>2</sup> with balcony. This apartment is located on the 2nd floor of a building with elevator. It offers a large living room of 34 m<sup>2</sup> with access to the balcony, fitted kitchen, two bedrooms, two bathrooms, two toilets, storage cupboards. Work to be planned (excluding windows already changed) Apartment well located, close to the sea and all shops and public transport. Ideal for a pied-à-terre.*

## AGENCE LE CAPITOLE

53 promenade des anglais - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

