



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02V90J</b>
Prix	<b>730 000 €</b>

# Neuilly sur Seine

## Appartement à vendre (92200)

Engel & Völkers vous propose, dans un immeuble de standing, cet appartement traversant, de 64m<sup>2</sup>, au 1er étage avec ascenseur, situé dans une petite rue calme, proche de pont de neuilly. Ce bien se compose d'une grande entré avec rangements, d'une belle pièce à vivre de 30m<sup>2</sup> avec cheminé (plein sud), d'une cuisine équipé, d'une chambre sur jardin, d'une buanderie, de toilettes séparées et d'une salle de bain. Une cave complète ce bien. Bien soumis au statut de la copropriété nombre de lots : 44 pas de procédure en cours le montant moyen des charges annuelles payées par le vendeur est de: 3 840 ...

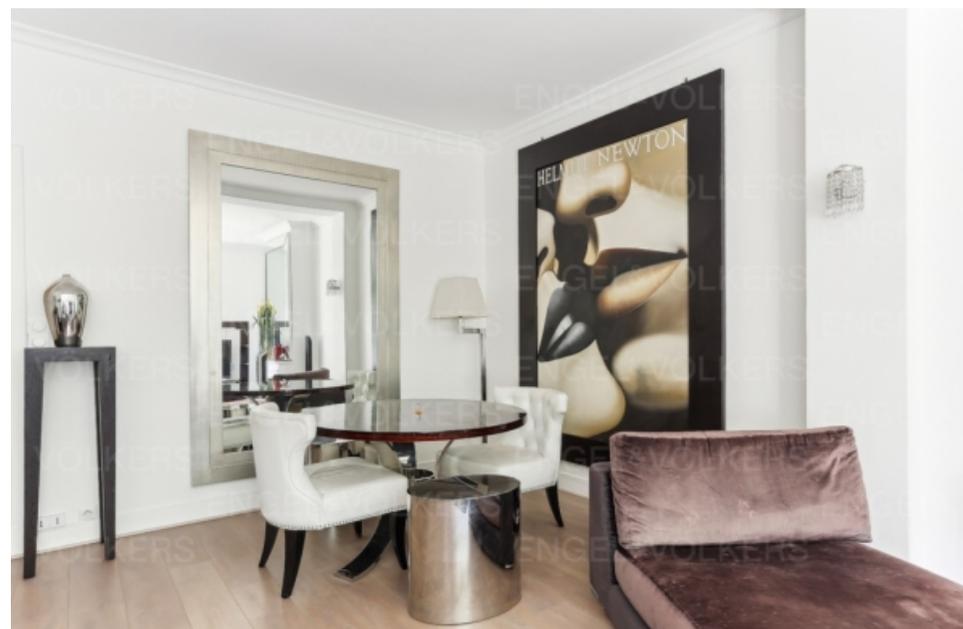
*Engel & Völkers is pleased to offer you this 64 sqm apartment on the 1st floor with lift, in a small, quiet street close to Pont de Neuilly. It consists of a large entrance hall with storage space, a beautiful 30 sqm living room with fireplace (south-facing), a fitted kitchen, a bedroom overlooking the garden, a laundry room, a separate toilet and a bathroom. A cellar completes this property. ECD : F (308) - GGE : F (76) Estimated annual housing energy : 1530 - 2110€ Co-ownership of 44 lots No pending proceeding. Average annual charge: 3 840 euros. Transaction fees (all taxes included) to be paid by ...*

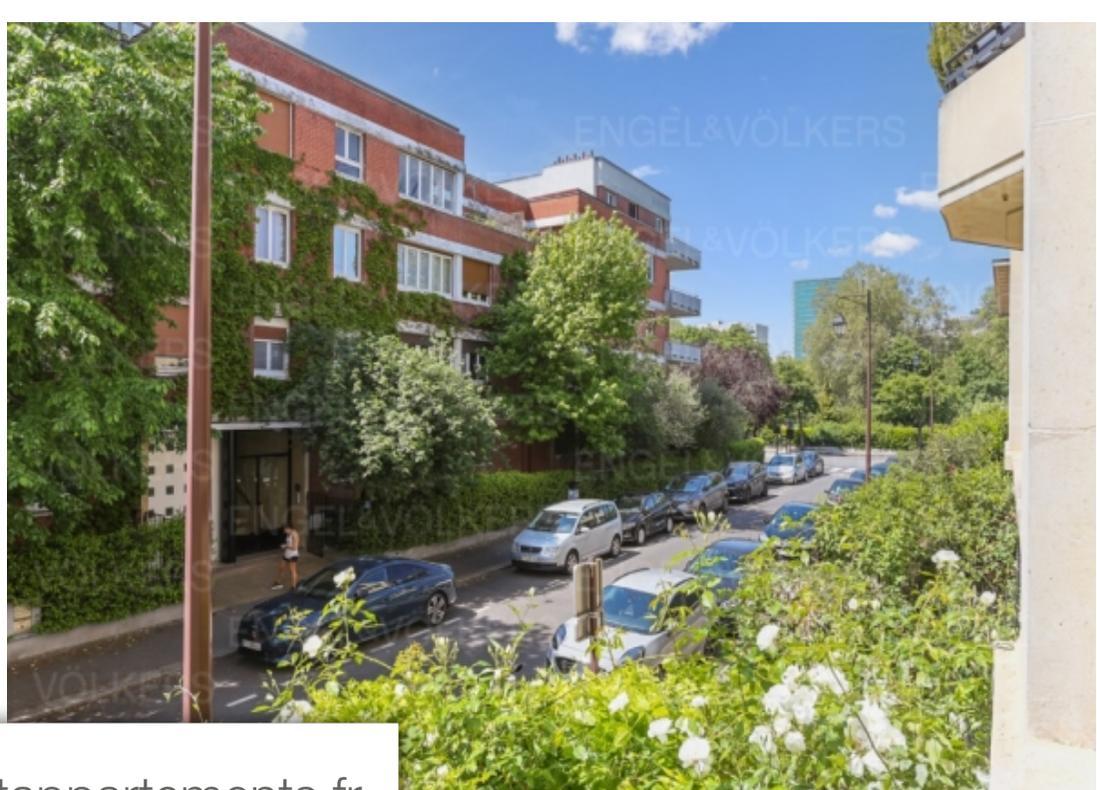
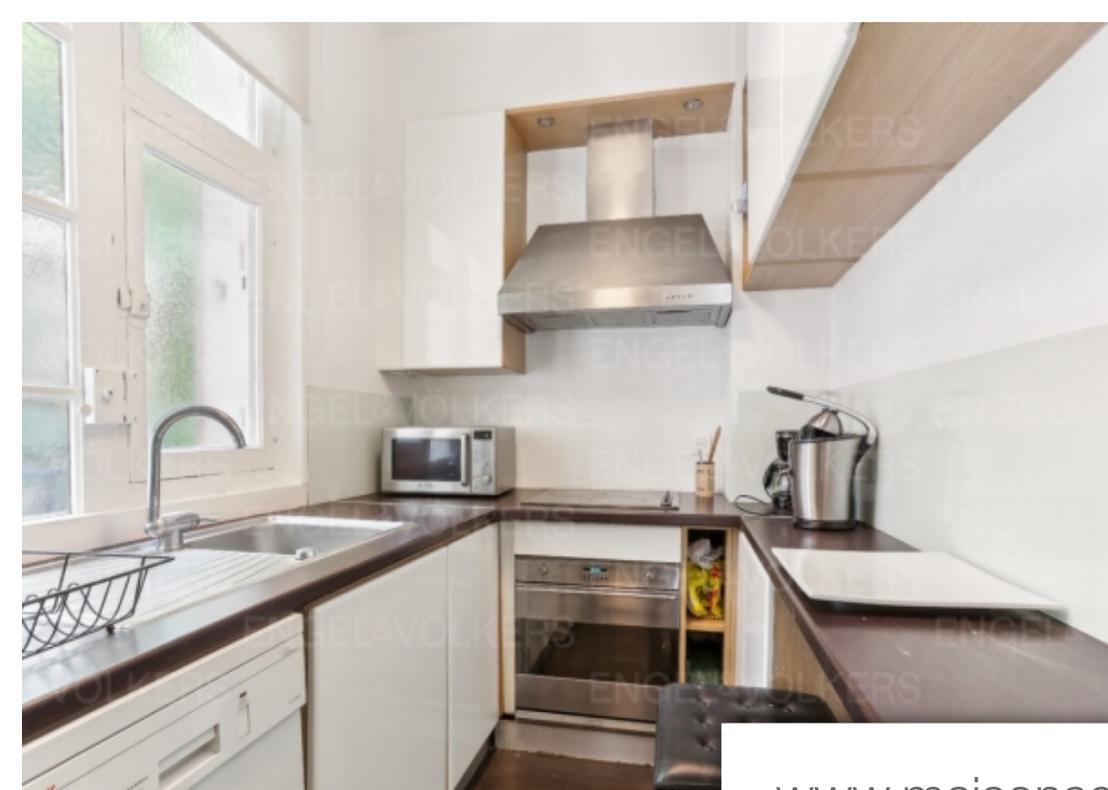
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

