



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VILLA JOLIE</b>
Prix	<b>266 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

A seulement 500 mètres à pied de la plage, de la rue piétonne et de la vieille ville!  
Dans le quartier historique et résidentiel des Terres Chaudes, 2 pièces avec mezzanine, au 1er étage d'une villa d'époque pleine de charme, nichée dans un havre de paix au cœur de Menton. L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, s'ouvrant sur un balcon offrant une vue mer panoramique à 180° s'étendant de la vieille ville jusqu'au Cap Martin. La chambre principale et une salle de douche se trouvent à ce niveau. Une deuxième chambre et une salle d'eau sont aménagées à l'entresol, ...

*Just 500 meters from the beach, the pedestrian street, and the old town! Located in the historic and residential district of Terres Chaudes, this charming 2-room apartment with a mezzanine is on the first floor of an elegant period villa, nestled in a peaceful haven in the heart of Menton. The apartment features a bright living room with an open kitchen, opening onto a balcony with a 180° panoramic sea view extending from the old town to Cap Martin. The main bedroom and a shower room are on this level. A second bedroom and a bathroom are located on the mezzanine, providing an optimized ...*

## ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

&#8203;13 AVENUE PORTE DE FRANCE - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

