



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6076</b>
Prix	<b>355 000 €</b>

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Idéalement situé à Grasse, cet appartement au charme intemporel de 80,64m<sup>2</sup> (74,42m<sup>2</sup> loi Carrez) prend place au deuxième étage d'un ancien palace aux lignes élégantes des années 30. Soigneusement rénové, il bénéficie d'une vue dégagée sur la mer et les collines environnantes. La pièce principale, lumineuse et traversante, se prolonge d'un balcon offrant une vue imprenable sur la baie de Cannes. Dans la continuité se trouve une grande cuisine séparée entièrement équipée. Le coin nuit se compose de deux chambres qui assurent tranquillité, ainsi que d'une salle de bain. Une cave vient compléter ce ...

*Ideally located in Grasse, this apartment with timeless charm of 80.64sqm (74.42sqm Carrez law) is located on the second floor of a former palace with elegant lines from the 1930s. Carefully renovated, it benefits from a clear view of the sea and surrounding hills. The main room, bright and through, extends with a balcony offering a breathtaking view of the bay of Cannes. Continuing on is a large, fully equipped separate kitchen. The sleeping area consists of two bedrooms which ensure tranquility, as well as a bathroom. A cellar completes this property. Energy class: D / climate class: D ...*

## ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

