



Pièces	4 Pièces
Référence	LES_EUCALIPTUS_T4
Prix	2 650 000 €

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Cap d'Ail, à seulement 1200 mt de la mer, magnifique appartement climatisé de 4 Pièces au rez de jardin d'une magnifique Villa style Belle Epoque. Bénéficiant du privilège d'un accès indépendant, il se compose d'une entrée, d'un grand séjour, de trois chambres, de trois salles de bains et d'une cuisine séparée. Une terrasse exceptionnelle d'environ 150m² et un jardin avec patio agrémentent ce bien. Vue panoramique sur la mer et sur un superbe parc méditerranéen de 10 hectares. Calme absolu. Deux places de parking en annexe.

Cap d'Ail, only 1200 mt from the sea, beautiful air-conditioned apartment of 4 rooms on the ground floor of a beautiful Belle Epoque Villa. Enjoying the privilege of independent access, it consists of an entrance, a large living room, three bedrooms, three bathrooms and a separate kitchen. An exceptional terrace of about 150m² and a garden with patio underline the uniqueness of this property. Panoramic view of the sea and a superb Mediterranean park of 10 hectares. Absolute calm. Two parking spaces.

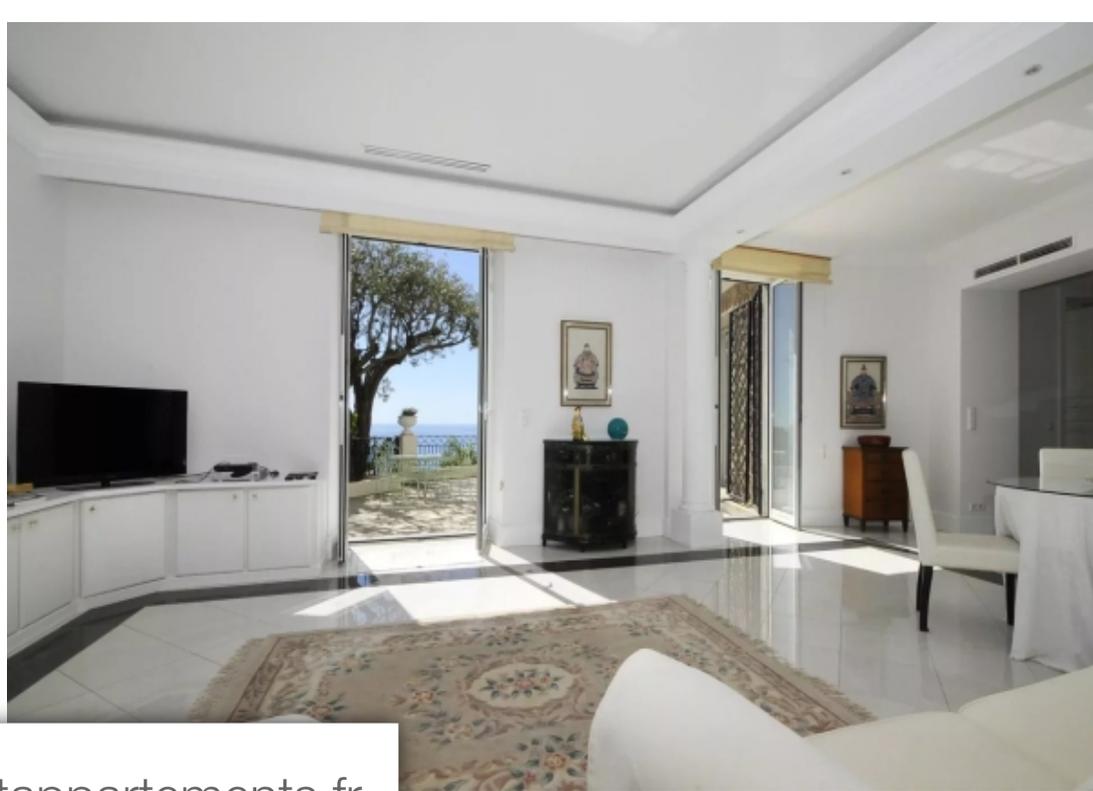
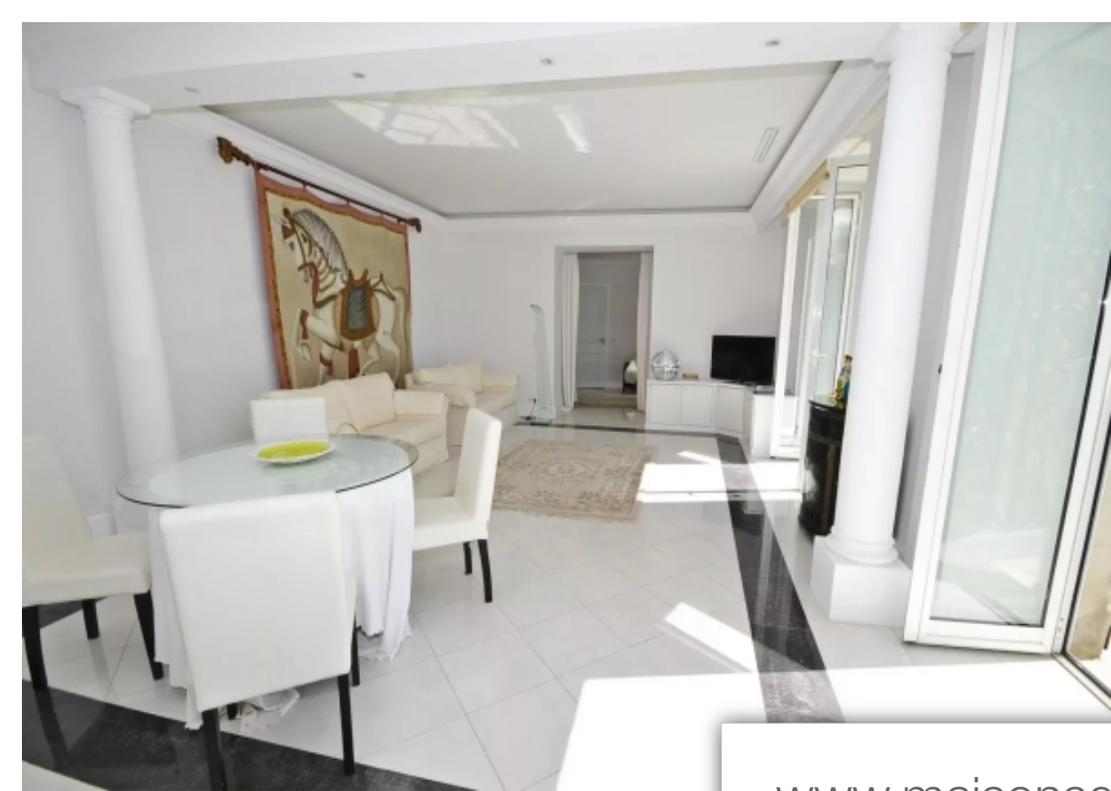
ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

​13 AVENUE PORTE DE FRANCE - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

