



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>152 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84700298</b>
Prix	<b>2 990 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Situé dans le quartier résidentiel de la Basse Californie, à 4 minutes à pieds du centre de Cannes et du boulevard de la Croisette, au sein d'une résidence de standing, exceptionnel et rare villa sur le toit de 152,68 m<sup>2</sup> (150,03 m<sup>2</sup> Loi Carrez) s'ouvrant sur 64 m<sup>2</sup> de terrasses et balcon, et bénéficiant d'une vue sur la mer, la ville, les îles de Lérins et l'Esterel. Exposé plein Sud, entièrement rénové en 2021 avec des matériaux de qualité et de type duplex, il se compose d'une entrée, un séjour/ salle à manger avec cuisine et arrière cuisine entièrement équipée, d'une chambre de maîtres avec ...

*Located in the residential area of la Basse Californie, 4 minutes walking distance from the center of Cannes and the Boulevard de la Croisette, in a luxury residence, exceptional and rare rooftop villa of 152.68 sqm (150.03 sqm Loi Carrez) opening onto 64 sqm of terraces and balcony, and enjoying a view of the sea, the city, the Lérins Islands and the Esterel. South-facing, completely renovated in 2021 with quality materials and duplex type, it consists of an entrance, a living/dining room with fully equipped kitchen and scullery, a master bedroom with bathroom/shower/toilet and dressing room ...*

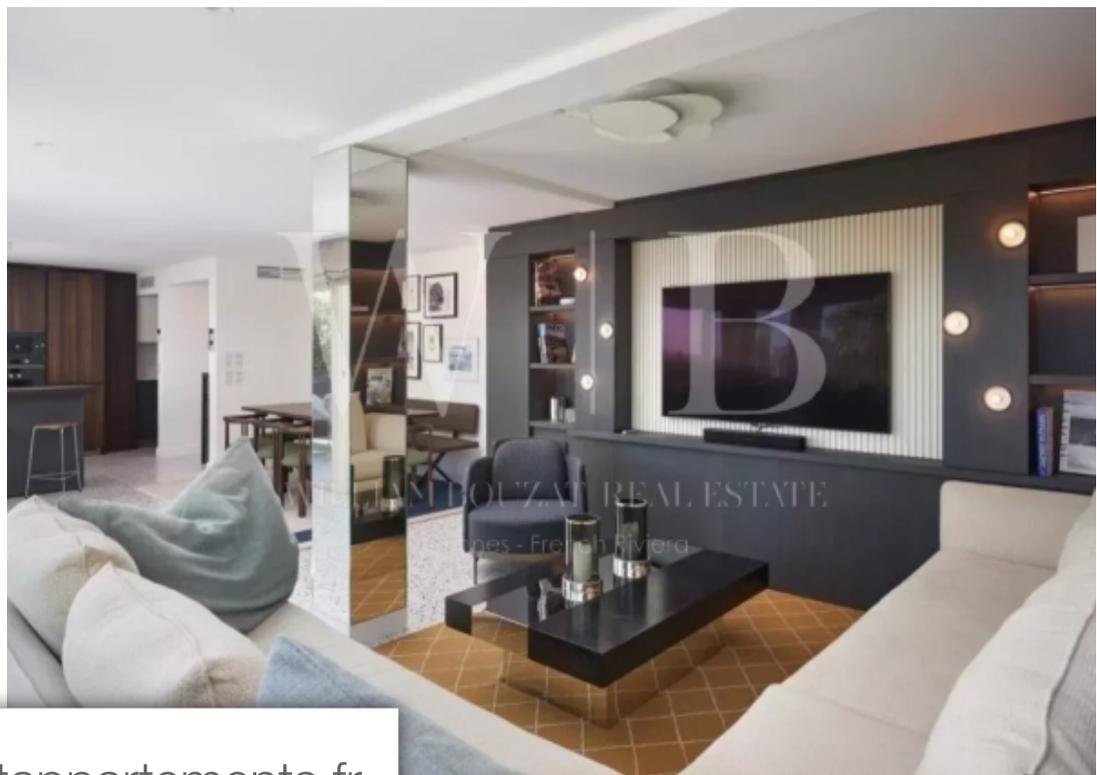
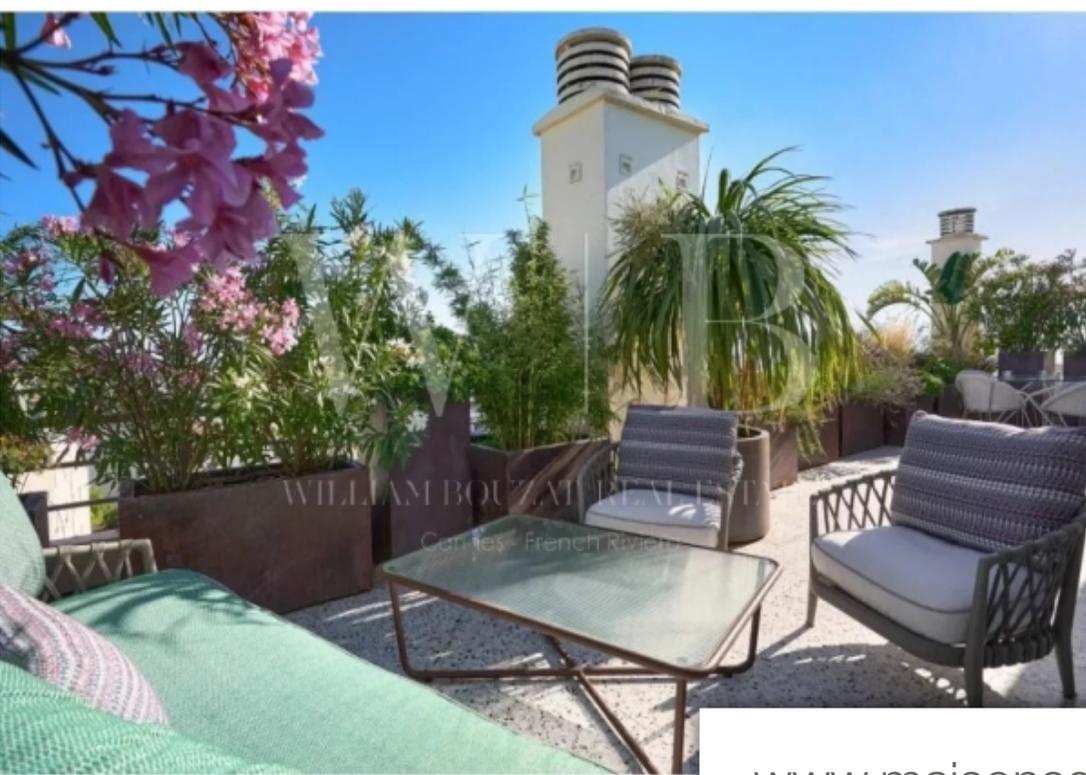
## **WILLIAM BOUZAT REAL ESTATE - CANNES FRENCH RIVIERA**

52, avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

