



Pièces	Studio
Superficie	23 m²
Référence	2426
Prix	299 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Studio de 23m² situé près de tous commerces et des plages du Palm Beach. Il se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre, une salle de douche avec toilettes, une cuisine équipée. Le studio bénéficie d'une très belle terrasse orientée Ouest de 9m², climatisation. Une cave vient compléter ce bien. Idéal pour un investissement locatif. Les informations sur les risques géologiques auxquels la commune est exposée sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr/ville de Cannes](http://www.georisques.gouv.fr/ville-de-cannes)

23 sqm studio apartment, located close to all shops. It comprises an entrance hall, a living room with fold-away bed, a shower room with toilet and a fitted kitchen. The studio benefits from a beautiful 9 m2 west-facing terrace. Ideal for rental investment. Air conditioning. A cellar completes this property. Cannes in the palm beach district. Information on the geological risks to which the commune is exposed is available on the géorisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr/ville de cannes](http://www.Georisques.Gouv.Fr/ville-de-cannes).

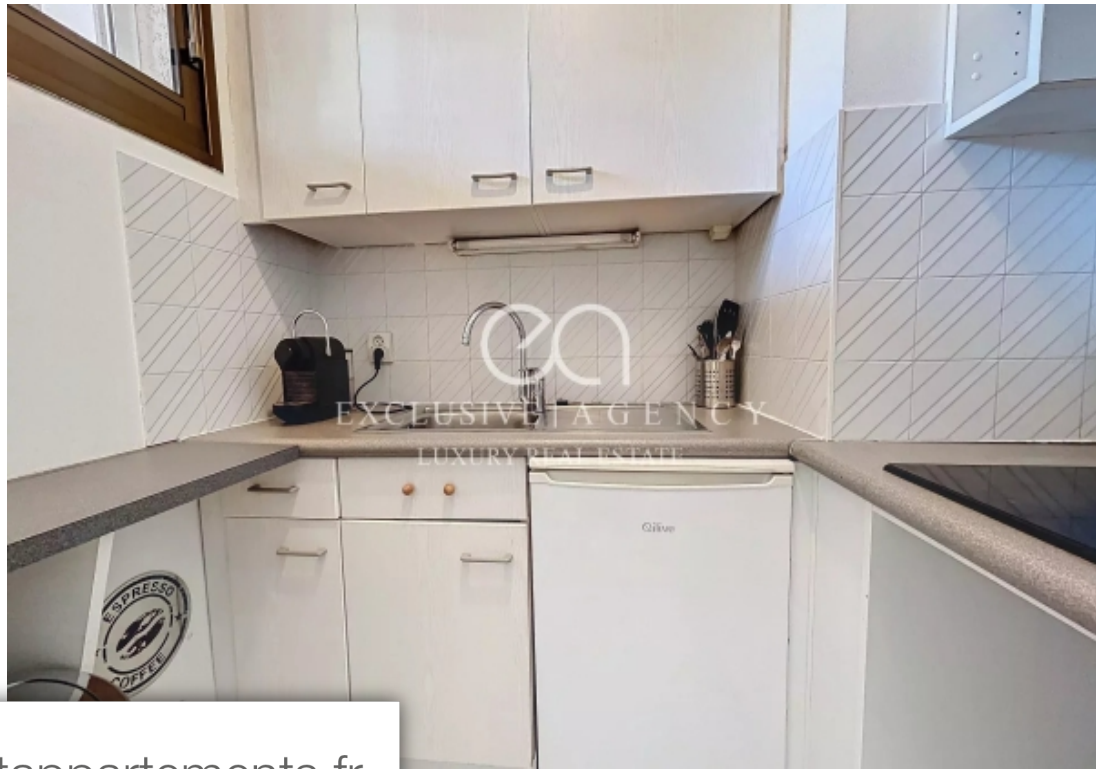
EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

