



# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Référence	<b>9385</b>
Prix	<b>2 400 000 €</b>

Une opportunité rare d'acquérir une maison de ville rénovée en plein centre de Cannes, rue commerçante principale, rue d'Antibes. La propriété offre 3 chambres avec salle de bains, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine entièrement équipée, WC invités et buanderie. Une cour / terrasse privée de 100m<sup>2</sup> avec un ancien olivier en tant que pièce maîtresse, plusieurs coins salons. La maison vient d'être rénovée et offre un potentiel de location exceptionnel. Bien vendu soumis au statut de la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

*A rare opportunity to acquire a renovated townhouse in the very center of Cannes main shopping street, rue d'Antibes. The property offers 3 en-suite bedrooms, living room with fireplace, dining area, fully equipped kitchen, guest WC and laundry room. A 100m<sup>2</sup> private courtyard/terrace with an ancient olive tree as a center piece, several sitting areas. The townhouse has just been refurbished and offers an exceptional rental potential. Property sold subject to co-ownership status. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : ...*

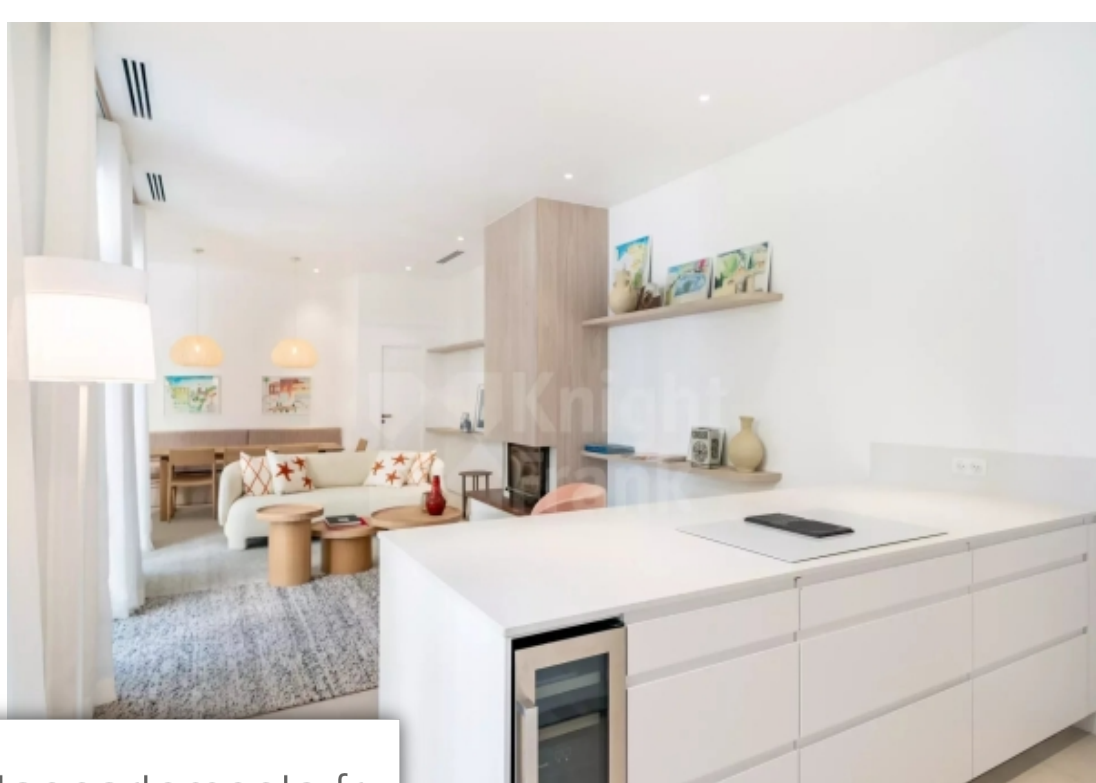
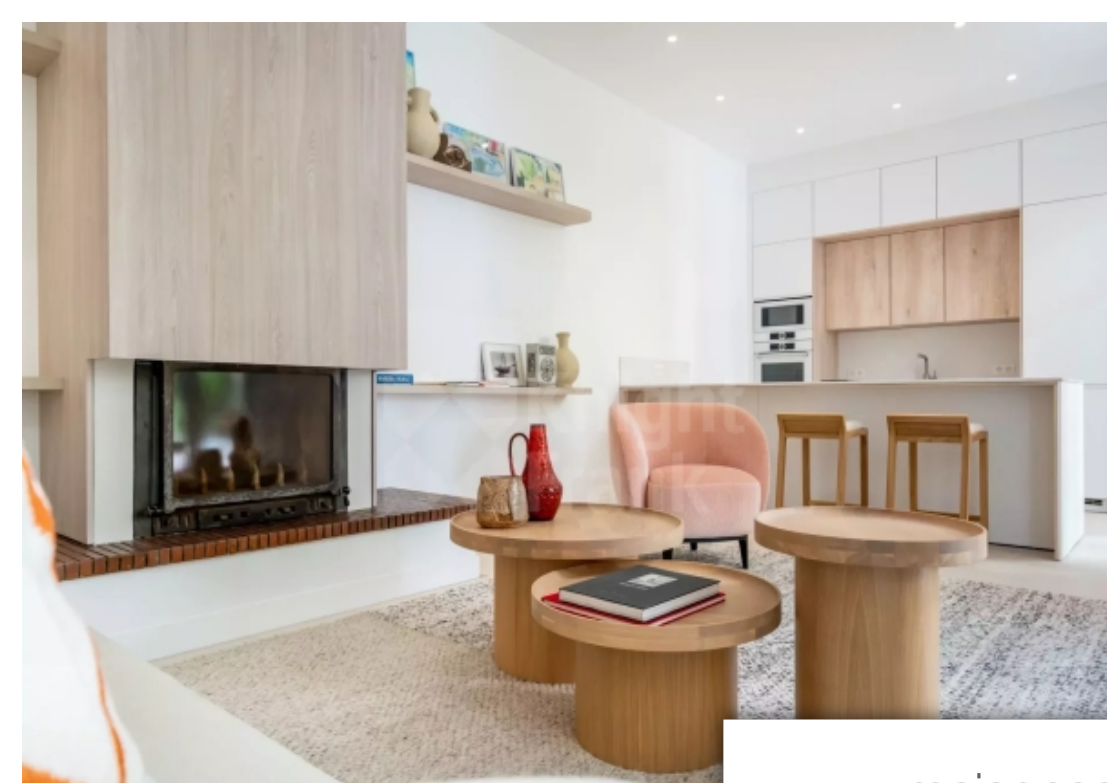
## **ESTATE PRESTIGE L KNIGHT FRANK**

12 boulevard Croisette - 06250 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

