



Pièces 2 Pièces

Superficie 34 m²

Référence 6934

Prix 355 000 €

## Cannes Appartement à vendre (06400)



\*\*exclusivité à cannes investissement locatif idéal\*\* Découvrez ce charmant appartement de 34m² entièrement rénové, situé au 1er étage, à proximité immédiate du carlton. Il se compose d'une entré avec placards, d'une chambre, d'un salon avec cuisine américaine, entièrement aménagé et équipé, D 'une salle de douche avec wc. Très bonne rentabilité en location saisonnière. Aucun travaux à prévoir. Profitez de la climatisation réversible et d'une excellente isolation thermique (dpe C). À seulement 2 minutes à pied des commerces de la rue d'antibes, des restaurants et des plages de la croisette. ...

\*\*exclusive in cannes - ideal rental investment discover this charming, fully renovated 34sqm flat on the 1st floor, right next to the carlton. It comprises an entrance hall with cupboards, a bedroom, a living room with a fully fitted and equipped open-plan kitchen, a shower room with wc. Very good return on seasonal rental. No work required. Benefit from reversible air conditioning and excellent thermal insulation (dpe C). Just 2 minutes' walk from the shops on rue d'antibes, restaurants and the croisette beaches. Don't miss this unique opportunity in the heart of cannes!

## **CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





