

PLAN ETAGE 1 - SHAB

SURFACE HABITABLE		
CATEGORIE	TYPE	SURFACES
APPARTEMENT 2 (R-1) Référence MZIX0548		
CHAMBRE 1		10,74
CHAMBRE 2		10,71
ENTREE/DGT		7,99
SALLE D'EAU		3,43
SEJOUR/CUISINE		23,75
WC		1,31
		57,93 m <sup>2</sup>
APPARTEMENT 3 (R+1) Référence MZIX0547		
BUREAU		9,77
CHAMBRE 1		10,73
CHAMBRE 2		12,59
DGT		1,41
ENTREE		3,47
SALLE D'EAU		5,41
SEJOUR/CUISINE		38,29
WC		1,59
		83,26 m <sup>2</sup>
EXTERIEUR/NON HABITABLE - APPARTEMENT 2 MZIX0548		
GARAGE RDC		14,66
TERRASSE R+1		8,53
		23,19 m <sup>2</sup>
EXTERIEUR/NON HABITABLE - APPARTEMENT 3 MZIX0547		
BALCON R+1		4,50
JARDIN RDC		93,81
PARKING RDC		28,78
TERRASSE RDC		17,40
		144,49 m <sup>2</sup>



ALLIOTTE ARCHITECTE

LA RENAISSANCE

Commercialisation :  
Michael Zingraf Christie's International Real Estate  
18 place de Verdun 13100 Aix-En-Provence

RENOVATION ET EXTENSION D'UNE  
MAISON A AIX EN PROVENCE

Pièces

3 Pièces

Référence

MZIX0548

Prix

489 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Aix centre, à 5 minutes à pieds de la rotonde, vaste appartement de 57,93 m2, avec terrasse et garage. Dans une bâtisse à l'architecture d'origine inspiré du mouvement art Déco, Découvrez cet appartement de type 3 composé de 2 chambres et une belle pièce de vie ouverte sur une terrasse exposé plein ouest. Un garage et de nombreux rangements viennent parfaire ce logement aux prestations de standing. Livraison en 2025 frais de notaire réduits

*Aix center, 5 minutes walk from the Rotonde, large apartment of 57.93 m2, with terrace and garage. In a building with original architecture inspired by the Art Deco movement, discover this type 3 apartment composed of 2 bedrooms and a beautiful living room opening onto a west-facing terrace. A garage and plenty of storage complete this accommodation with luxury services. Delivery in 2025*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE AIX-EN-PR**

3 Bis Rue Marius Reynaud - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

